

[Le Parisien] location étudiante avec Le Parisien

23-07-2019

Dernière mise à jour : 21-08-2019

Logement jeunes Beauvais saison 2019-2020

Il n'est pas trop tard pour trouver un logement étudiant dans l'Oise

Source Le Parisien Oise

Il n'est pas trop tard pour trouver un logement étudiant dans l'Oise. Ils sont près de 11 000, dans le département, à fréquenter un établissement d'enseignement supérieur. Si trouver un lit n'est pas sorcier, encore faut-il savoir vers quelle formule se tourner.

L'Oise accueillera l'an prochain près de 11 000 étudiants. C'est moins que dans la Somme (30 000), mais plus que dans l'Aisne (4 300).

À la rentrée, près de 11 000 élèves fréquenteront un établissement de l'enseignement supérieur dans l'Oise. Rien qu'à l'Université de technologie de Compiègne (UTC), « environ 800 nouveaux arrivent chaque année », indique Véronique Hédou, chargée de la vie étudiante. Cela dit, pas de panique, il reste des logements pour les retardataires.

Le studio

Longtemps considérées comme le meilleur investissement par les propriétaires, les « chambres étudiantes » sont nombreuses. Au point que « des logements restent vacants tous les ans », assure Véronique Hédou. « Pour arriver à louer, on a intérêt à faire une sacrée pub sur Facebook », sourit Stéphane, qui possède deux studios. En moyenne, à Creil, Beauvais et Compiègne, comptez entre 390 et 600 €, charges comprises, pour une pièce ou un petit T2. La colocation

Plus rare, surtout à cette période de l'année, car très recherchée, la colocation est souvent le meilleur choix. Pas pour une question de prix, la chambre étant en moyenne facturée entre 400 et 550 €, mais pour l'ambiance. « Souvent, les étudiants attendent le 2e semestre, signale Véronique Hédou. Quand ils se sont fait des amis. » Et le côté pratique : « Les espaces communs sont plus grands, sourit Benjamin, élèves à l'UTC. Et ça rassure mes parents de savoir que je ne suis pas seul. »

Le Crous

Le Centre régional des œuvres universitaires et scolaires (www.trouverunlogement.lescrous.fr) possède un parc de 916 lits dans l'Oise : 715 à Compiègne, 114 à Beauvais et 97 à Creil. Le loyer est de 254,20 € par mois en cité universitaire et compris entre 282 et 417 € pour les studios allant du T1 au T4 en colocation. « Les logements encore disponibles sont mis à la location depuis le 10 juillet, précise le Crous. Des annonces seront publiées tout l'été en fonction des départs et des désistements d'étudiants. »

En passant par l'établissement

Les deux plus grandes structures de l'Oise, l'université compiégnnoise et UniLaSalle (03.44.06.25.25), à Beauvais, gèrent leurs propres parcs. Sur son campus, cette dernière propose 1 100 lits et 132 autres en centre-ville. Le loyer : 325 à 493 €, petit-déjeuner inclus ! Dans la cité impériale, c'est l'Alesc (alesc.utc.fr), une association, qui prend la main. « Nous avons 265 lits dans nos résidences (prix du Crous) et en gérons 1 200 pour des particuliers », indique Harry Claisse, le président. Beaucoup sont encore libres. « À l'exception du 5 au 9 août, nous sommes ouverts tout l'été. »

Combien d'étudiants dans votre ville ?

5 412 à Compiègne, dont plus de 4 000 à l'UTC et 627 à l'École supérieure de chimie (Escom).

3 692 à Beauvais, dont 1 913 à l'Institut UniLaSalle. À noter que l'école supérieure de professorat et de Education (ESPE), unique dans l'Oise, compte 370 élèves.

808 à Creil, la moitié, environ, étant inscrits à l'IUT.

1 073 autres élèves sont répartis dans d'autres communes - Chantilly (172), Clermont (105), Méru (34), Nogent-sur-Oise (340), Noyon (76), etc.

Blog46 (Ville de Beauvais) - <http://blog46.beauvais.fr> - Juillet 2019©