

E - Visite du logement, l'installation

04-07-2019

Dernière mise à jour : 04-07-2019

Logement jeunes Beauvais saison 2019-2020

E - La visite du logement, l'installation

Indispensable...

Avez-vous lu le dossier "Logement jeunes Beauvais 2019-2020" du Blog46 Beauvais ?

Moment essentiel et difficile, qui consiste non seulement à évaluer le logement mais aussi à établir les premiers contacts avec le propriétaire.

Inspectez donc soigneusement les murs (présence d'humidité ? qualité de l'isolation), la position des prises de courant, l'équipement électrique et le type de chauffage, l'état général des portes et des fenêtres (ferment-elles bien ?), ne négligez aucun détail (prise TV, arrivée d'eau pour machine à laver, gaz de ville ou bouteille de gaz, placards...). L'important est de signaler avant installation les problèmes éventuels, comptez 1h30 / 2h.

Différents critères d'évaluations

- Le prix du loyer, détail des charges, les aides possibles,
- La place (surface et type de logement),
- La distance par rapport au lieu de travail ou d'études, aux moyens de communication (autobus, axes routiers, téléphone...), aux services (poste, banques, supermarchés, superettes, commerces...) et à l'environnement (espaces verts, bruits, voisinage...),
- Le confort (eau courante, électricité, chauffage, téléphone, propreté, clarté, isolations thermiques et sonores...).

A la signature du contrat de location

Ne remettez jamais d'argent liquide au propriétaire ou à l'agent immobilier. Pour toute somme versée demandez un reçu daté, détaillé précisant la destination (caution, loyer) de cette somme.

Faites toujours établir un état des lieux d'entrée pour constater de l'état du logement.
Le déménagement

Avant de charger à ras bord votre véhicule ou celui d'un ami, faites le tour de vos connaissances afin de trouver la camionnette qui permettra un déménagement dans de meilleures conditions.

Exemple Carrefour Location Ducato 15 m3 à partir de 72€;

Age minimum requis : 21 ans

Validité de permis : 3 ans

S'équiper à moindre frais

Emmaüs/Ateliers de la Bergerette ou grandes surfaces spécialisées dans le discount et l'équipement de la maison (Nooz, Gifi, Brico Dépôt, Action, Tati, Centrakor, Foirefouille...) situés en périphérie voir publicités dans les boîtes aux lettres et les annuaires

Adresse dans la fiche pratique 19.B Hypermarché magasins spécialisés du Blog46 et 19. Acheter ou occasion Beauvais

Ou bien directement sur le site d'annonces comme www.leboncoin.fr (voir Annexes)

Blog46 (Ville de Beauvais) - <http://blog46.beauvais.fr> - Juillet 2019©